

The file name is

D:\????????\???.?????.jpg

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	проектируемая жилая и общественная застройка
	существующие и строящиеся жилые строения
	трансформаторная подстанция /ТП/
	газораспределительный пункт /ТРП/
	пожарный резервуар заглубленного типа
	артезианская скважина
	береговые укрепления
	спортивная зона
	озеленение общего пользования
	границы территории ДНП
	красные линии кварталов застройки
	межевые границы участков домовладений
	предложение по изменению границ
	границы охранных зон
	проекции части дорог
	тротуары и пешеходки
	детский игровой комплекс
	контейнеры для сбора бытовых отходов

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	ед. изм.	кол-во
1	2	3	4
ТЕРРИТОРИЯ			
1	Площадь территории личного некоммерческого партнерства	кв. м	450 000
2	Площадь участков домовладений	кв. м	327 577,8
3	Количество участков домовладений	шт.	280
4	Площадь застройки усредненного дома (средняя)	кв. м	100
5	Площадь застройки территории	кв. м	30 450
6	Насыщенность застройки	кв.м/га	6,77
7	Коэффициент плотности застройки	%	688
8	Средняя общая площадь дома	кв. м	150
9	Площадь жилого фонда застройки	кв. м	42 000
10	Площадь территории общего пользования, в т. ч.:	кв. м	122 422,2
10.1	Зеленые насаждения общего пользования	кв. м	59 146,2
10.2	Дороги, проезды, тротуары на учете	кв. м	58 426
10.3	Тротуары, площадки	кв. м	2 400
10.4	Площадь общественных зданий и сооружений	кв. м	2 450
НАСЕЛЕНИЕ			
1	Численность населения (при k _{дек} = 3,0)	чел.	900
2	Плотность населения	чел./га	20
ПРОТЯЖЕННОСТЬ КОММУНИКАЦИЙ			
1	Дороги	пог. м	9 660
2	Сети водоснабжения	пог. м	7 920
3	Сети газоснабжения	пог. м	8 140
4	Воздушные сети электроснабжения	пог. м	8 230
5	Придорожные канавы	пог. м	13 990
6	Периметр внешнего ограждения	пог. м	4 710

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	
N а/з	Наименование объекта
I	оценка административно-хозяйственных служб
II	взнос досуга ДНП
III	торговая сеть (продукт, товары, пром. товары), кафе
IV	спортивная площадка
V	арт-объекты скульптуры
VI	ожиданий водоем
VII	материал, детские кафе, детский игровой городок
I-280	жилые строения /домовладения/

начальник управления по архитектуре и градостроительству
Администрации МО "Всеволожский муниципальный район" ЛО

Ю.Н.Пигчукова

Глава администрации МО "город Серголово"

Ю.А. Ходько

ЗАКЗ-2-ЧМ						ДНП "Заречное"		
						36 км Средне-Выборгского шоссе		
						/А. 122 СПб - Опломн/ МО г. Сертолово		
Р/м	Акт/м	Ист/м	Масш/м	История	Дата			
Акт	Дополнительно							
Аккредитован	Двор							
История	Басин							
М. член	Басин							
						Проект организации застройки территории ДНП "Заречное"		
						Ситуация	Лист	Листов
						П/П	1	7
						Генеральный план		
						М 1:1000		
						Лицензия Б 435872 №672		