

Смета приходно-расходная СНТ "Заречное" на 2026год

Полезная площадь участков СНТ

335839

1		ПРИХОД	бюджет 2026г.		
1.1	Членские взносы/размер платы правообладателями участков,		14528692,00		
	в том числе:				
	Оплата 1-ой части взноса до 01.04.2026		7264346,00		
	Оплата 2-ой части взноса до 01.07.2026		7264346,00		
1.2	Прочие доходы				
	Аренда части земельного участка под магазин-кафе		180000,00		
	Всего:		14708692,00		
2		РАСХОД	Взнос в год (рубли)	Взнос в месяц (рубли)	Взнос с (одного М2) в год (рубли)
		Обязательные платежи			0
2.1	Вывоз ТБО		1 142 400,00	95 200,00	3,40
2.1.1	Аренда мусорного контейнера		56 400,00	4 700,00	0,17
2.2	Освещение МОП+КПП		200 000,00	16 666,67	0,60
2.2.1	Установка уличных светильников		100 000,00	8 333,33	0,30
2.3	Очистка дорог от снега в зимний период (5 месяцев: январь, февраль, март, 1/2 апрель, 1/2 ноябрь, декабрь)		1 575 000,00	131 250,00	4,69
2.4	Содержание дорожного покрытия Профилирование. Ямочный ремонт.		2 500 000,00	208 333,33	7,44
2.5	трубы(D1000) для дренажной канавы ЗОП с работой техники		150 000,00	12 500,00	0,45
2.6	Содержание подъездных дорог до въезда в СНТ Заречное		350 000,00	29 166,67	1,04
2.7	Расходы на услуги связи (три сотовых номера, интернет)		40 000,00	3 333,33	0,12
2.8	Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений.		30 000,00	2 500,00	0,09
2.9	Юридические, нотариальные и судебные расходы		600 000,00	50 000,00	1,79
2.10	Аренда юридического адреса		60 000,00	5 000,00	0,18
2.11	Содержание официального сайта, программное обеспечение личных кабинетов (аренда сервера)		50 000,00	4 166,67	0,15
2.11.1	Обслуживание 1С; СБИС		36 000,00	3 000,00	0,11
2.12	Профилактика и обслуживание шлагбаума		120 000,00	10 000,00	0,36
2.13	Оплата труда (за 11 мес), в т.ч.				0,00
	Председатель правления СНТ		715 000,00	65 000,00	2,13
	Делопроизводитель		605 000,00	55 000,00	1,80
	Бухгалтер		495 000,00	45 000,00	1,47
	Дежурные КПП (4 чел)- 11 мес		1 540 000,00	128 333,33	4,59
	Разнорабочий 2 чел.		770 000,00	64 166,67	2,29
2.13.1	Отпускные (в т ч НДФЛ)		375 000,00	31 250,00	1,12
2.14	Комиссия банка за ведение счета		20 000,00	1 666,67	0,06
2.15	Налоги и сборы (в т.ч. с ФОТ, налог при УСН)		1 370 000,00	114 166,67	4,08
2.16	Земельный налог		303 892,00	25 324,33	0,90
2.17	Услуги в области пожарной безопасности		540 000,00	45 000,00	1,61
2.18	Хозяйственные расходы: канцелярия, картриджи, мешки для сбора мусора, ведра, снегоуборочные лопаты и др. хозрасходы		150 000,00	12 500,00	0,45
2.18.1	Сервисное обслуживание ЛОС(септик)		35 000,00	2 916,67	0,10
2.19	Резервный фонд (аварийный ремонт дорог, непредвиденные финанс расходы, и т д)		600 000,00	50 000,00	1,79
ИТОГО членский взнос на 2026год (руб/ м2)			14 528 692,00	1 224 474,33	43,26

Целевые взносы на обеспечение сервитута с СНТ "Заозерное 1"

Всего 327 577 м2 - полезная площадь участков СНТ
с выкуп 335839 м2

Председатель правления СНТ "Заречное"

О.А. Спиридонов

