

Финансово-экономическое обоснование сметы расходов СНТ "Заречное" на 2025 год					
I.		РАСХОДЫ	Взносы в год (рубли)	Взносы в месяц (рубли)	Взносы с (одного М2) в год (рубли)
1.		Обязательные платежи			0
1.1		Вывоз ТБО и аренда контейнера (договор региональный перевозчик)	900000,00	75000,00	0,23
1.2		Освещение МОП+КПП (7 зимних мес*60т+5 летних мес*15т)	450000,00	37500,00	1,37
1.4		Очистка дорог от снега в зимний период (5 месяцев: январь, февраль, март, 1/2 апрель, 1/2 ноябрь, декабрь)	1855000,00	154583,33	5,66
1,5		Содержание дорожного покрытия по Берлинскому пр. (уч 262-264), по ул Омская (уч 193-200) и по ул Омская от 216-227 уч., профелирование всех дорог один раз в месяц в летний период	3900000,00	325000,00	11,91
1,6		Капитальный ремонт дорожного покрытия с использоанием техники и материалов ул. Ташкентская от уч 228 до уч.250, перемишка до уч. 249, установка 10 дренажных труб на перекрестки (в Аллейная ул. в районе уч.144 , Липуцкая ул, в районе уч.180 Омская ул, в районе уч.161 Берлинский проезд в районе уч.264, Парижская-Ташкентская)	4000000,00	333333,33	12,21
1,7		Расходы на услуги связи (три сотовых номера, интернет)	36000,00	3000,00	0,11
1,8		Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений.	14400,00	1200,00	0,04
1,9		Юридические, нотариальные и судебные расходы (оплата по договору)	360000,00	30000,00	1,10
1,10		Аренда юридического адреса (оплата по договору)	60000,00	5000,00	0,18
1,11		Содержание официального сайта, программное обеспечение личных кабинетов (оплата по договору)	40000,00	3333,33	0,12
1,12		Профилактика и обслуживание шлагбаума (услуги по договору)	120000,00	10000,00	0,37
1,13		Оплата труда (за 11 мес), в т.ч.			
		Председатель правления СНТ	660000,00	60000,00	2,01
		Делопроизводитель	550000,00	50000,00	1,68
		Бухгалтер	440000,00	40000,00	1,34
		Дежурные КПП (4 чел)- 12 мес	1320000,00	120000,00	4,03
		Разнорабочий	330000,00	30000,00	1,01
1,14		Комиссия банка за ведение счета	24000,00	2000,00	0,07
1,15		Налоги и сборы (в т.ч. с ФОТ, налог при УСН)	1120800,00	65500,00	3,42
1,16		Отпускные (в т ч НДФЛ)	300000,00	25000,00	0,92
1,17		Земельный налог (1 квартал)	275760,00	22980,00	0,84
1,18		Услуги в области пожарной безопасности (оплата по договору)	540000,00	45000,00	1,65
1,19		Хозяйственные расходы: канцелярия, заправка картриджа, ремонт МФУ, 1С+СБИС (бухг программы), мешки для сбора мусора, ведра, снегоуборочные лопаты и др. хозинвентаря	45000,00	3750,00	0,14
1,20		Содержание дороги от въезда в СНТ Заречное до 66 динии (подсыпка, профелирование, уборка снега)	300000,00	25000,00	0,92
1,21		Резервный фонд (непредвиденные финанс расходы, и т д)	500000,0	50000,00	1,53
		ИТОГО членский взнос на 2025год (руб/ м2)	18 140 960,00	1 517 180,00	52,86

Всего 327 577 м2 - полезная площадь участков СНТ

Председатель правления
СНТ "Заречное"



С. Смирнов О.В.